

## ZMLUVA O PREVODE

### VLASTNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM - KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník

(ďalej len ako "zmluva")

---

#### 1. ZMLUVNÉ STRANY

##### 1.1. Predávajúci :

**meno a priezvisko:** Mária Štvrtáková  
**rodné meno:** Schmiedová  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 192, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 1. rade“

**meno a priezvisko:** Žofia Hardoňová  
**rodné meno:** Nehilová  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 238, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 2. rade“

**meno a priezvisko:** Jozef Girašek  
**rodné meno:** Girašek  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 281, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 3. rade“

**meno a priezvisko:** Margita Smetanková  
**rodné meno:** Smetanková  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 183, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 4. rade“

**meno a priezvisko:** Ján Smetanka  
**rodné meno:** Smetanka  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 167, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 5. rade“

**meno a priezvisko:** Mária Bucková  
**rodné meno:** Smetanková  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 231, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 6. rade“

**meno a priezvisko:** Jozef Sopčák  
**rodné meno:** Sopčák  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 210, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 7. rade“

**meno a priezvisko:** Mgr. Slavomír Sopčák  
**rodné meno:** Sopčák  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 165  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 8. rade“

**meno a priezvisko:** Peter Sopčák  
**rodné meno:** Sopčák  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Štúrova 91/19, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 9. rade“

**meno a priezvisko:** Štefánia Sopčáková  
**rodné meno:** Bujňáková  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 71, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 10. rade“

**meno a priezvisko:** Peter Gdovin  
**rodné meno:** Gdovin  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Námestie sv. Martina 77, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 11. rade“

**meno a priezvisko:** Ľudmila Gdovinová  
**rodné meno:** Gdovinová  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Námestie sv. Martina 77, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 12. rade“

**meno a priezvisko:** Kamila Gdovinová  
**rodné meno:** Gdovinová  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Námestie sv. Martina 77, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
**bankové spojenie:**  
ďalej aj ako „predávajúci v 13. rade“

**meno a priezvisko:** Pavol Gdovin  
**rodné meno:** Gdovin  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 185, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 14. rade“

**meno a priezvisko:** Daniel Gdovin  
**rodné meno:** Gdovin  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Jakubová Voľa 134, 082 56  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 15. rade“

**meno a priezvisko:** Martin Gdovin  
**rodné meno:** Gdovin  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 185, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 16. rade“

**meno a priezvisko:** Bartolomej Smetanka  
**rodné meno:** Smetanka  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Rožkovany 247, 082 71 Lipany  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 17. rade“

**meno a priezvisko:** Kvetoslava Ondrejčová  
**rodné meno:** Girašková  
**Dátum narodenia:**  
**rodné číslo:**  
**Trvale bydlisko:** Poľovská 19, 040 15 Košice  
**Občan SR**  
ďalej aj ako „predávajúci v 18. rade“

1.2. Kupujúci:

**Obec Rožkovany**  
**Rožkovany 106, 082 71 Lipany**  
**IČO: 00327719, DIČ: 2020711715**  
**zastúpenie: PhDr. Beáta Kollárová, PhD. – starosta obce**  
ďalej aj ako „kupujúci“

predávajúci a kupujúci spolu aj ako „zmluvné strany“

## **2. VLASTNÍCKE PRÁVO A PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Predávajúci v 1. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 52 v podiele 2/120.
- 2.2. Predávajúci v 2. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 78 v podiele 1/60.
- 2.3. Predávajúci v 3. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 118 v podiele 1/3600 a pod por. č. 120 v podiele 1/3600 a pod por. č. 122 v podiele 1/3600.
- 2.4. Predávajúci v 4. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 145 v podiele 1/1440.
- 2.5. Predávajúci v 5. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 146 v podiele 1/1440.

- 2.6. Predávajúci v 6. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 147 v podiele 1/1440.
- 2.7. Predávajúci v 7. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 150 v podiele 1/720.
- 2.8. Predávajúci v 8. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 155 v podiele 1/2880.
- 2.9. Predávajúci v 9. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 153 v podiele 1/2880.
- 2.10. Predávajúci v 10. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 152 v podiele 1/2880.
- 2.11. Predávajúci v 11. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 163 v podiele 7/21600.
- 2.12. Predávajúci v 12. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 164 v podiele 7/21600.
- 2.13. Predávajúci v 13. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 165 v podiele 13/21600.
- 2.14. Predávajúci v 14. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 161 v podiele 7/7200.
- 2.15. Predávajúci v 15. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 160 v podiele 7/7200.

- 2.16. Predávajúci v 16. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 162 v podiele 7/7200.
- 2.17. Predávajúci v 17. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 69 v podiele 1/480.
- 2.18. Predávajúci v 18. rade je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rožkovany, obec Rožkovany, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 1488 - a to parcela registra „E“ č. 480/334 o výmere 19675 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast pod por. č. 119 v podiele 1/3600.
2. 19. Pozemok uvedený v bodoch 2.1 až 2.18 tejto Zmluvy sa ďalej v Zmluve označuje ako „**predmet zmluvy**“.

### **3. PREDAJ, KÚPA**

- 3.1. Predávajúci v 1. až 18. rade predávajú, a teda prevádzajú svoje vlastnícke právo k predmetu zmluvy v celom rozsahu na kupujúceho, ktorý ho od predávajúcich v 1. až 18. rade kupuje do podielového spoluvlastníctva, za čo sa zaväzuje predávajúcim v 1. až 18. rade uhradiť kúpnu cenu, a to všetko za podmienok tejto zmluvy,
- 3.2. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy nadobúda kupujúci až momentom právoplatnosti rozhodnutia katastra nehnuteľností o povolení vkladu.

### **4. KÚPNA CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 4.1. Kúpna cena o prevode vlastníckeho práva bola stanovená Uznesením obecného zastupiteľstva č. 52/2019/26.07.2019 zo dňa 26.07.2019 vo výške 2,- € za m<sup>2</sup>.
- 4.2. Kupujúci je povinný uhradiť predávajúcim v 1. až 18. rade kúpnu cenu do troch dní ododňa povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom takto:
- a) na bankový účet predávajúceho v 1. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 327,92 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 655,84 €,
  - b) v hotovosti k rukám predávajúceho v 2. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 327,92 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 655,84 €,
  - c) v hotovosti k rukám predávajúceho v 3. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 16,41 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 32,82 €,
  - d) v hotovosti k rukám predávajúceho v 4. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 13,66 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 27,32 €,

- e) v hotovosti k rukám predávajúceho v 5. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 13,66 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 27,32 €,
- f) v hotovosti k rukám predávajúceho v 6. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 13,66 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 27,32 €,
- g) na bankový účet predávajúceho v 7. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 27,33 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 54,66 €,
- h) na bankový účet predávajúceho v 8. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 6,83 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 13,66 €,
- i) na bankový účet predávajúceho v 9. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 6,83 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 13,66 €,
- j) na bankový účet predávajúceho v 10. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 6,83 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 13,66 €,
- k) na bankový účet predávajúceho v 11. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 6,38 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 12,76 €,
- l) na bankový účet predávajúceho v 12. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 6,38 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 12,76 €,
- m) na bankový účet predávajúceho v 13. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 11,84 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 23,68 €,
- n) v hotovosti k rukám predávajúceho v 14. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 19,13 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 38,26 €,
- o) v hotovosti k rukám predávajúceho v 15. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 19,13 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 38,26 €,
- p) v hotovosti k rukám predávajúceho v 16. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 19,13 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 38,26 €,
- q) v hotovosti k rukám predávajúceho v 17. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 40,99 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 81,98 €,
- r) v hotovosti k rukám predávajúceho v 18. rade uvedený v záhlaví tejto zmluvy za 5,47 m<sup>2</sup> kúpnu cenu v celkovej výške 10,94 €,

## **5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

5.1. Predávajúci v 1. až 18. rade výslovne vyhlasuje, že:

- a) svoje vlastnícke, resp. spoluvlastnícke právo k predmetu zmluvy považuje za nesporné a nie je mu známa žiadna skutočnosť, ktorá by ho mohla akýmkoľvek spôsobom spochybníť,
- b) k predmetu zmluvy nie sú uzavreté žiadne nájomné zmluvy, darovacie zmluvy, budúce kúpne zmluvy, zmluvy o zriadení záložného práva a iné záväzky, ktoré by akýmkoľvek spôsobom mohli obmedziť vlastnícke, resp. spoluvlastnícke právo kupujúcich k predmetu zmluvy,

- c) mu nie je známa žiadna faktická vada predmetu zmluvy, ktorá by mohla spôsobiť úplnú alebo čiastočnú nemožnosť jeho riadneho užívania na obvyklý účel.
- 5.2. Kupujúci vyhlasujú, že sa podrobne na základe prehliadky predmetu zmluvy oboznámili so stavom predmetu zmluvy, a v takom stave ho aj kupuje bez výhrad.
- 5.3. Ak táto zmluva neustanovuje inak, platia pre zodpovednosť za vady predmetu zmluvy ustanovenia Občianskeho zákonníka.

## **6. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 6.1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu zmluvy je oprávnený podať kupujúci, a to najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy. Náklady spojené s katastrálnym konaním ako aj vyhotovením tejto zmluvy znáša kupujúci.
- 6.2. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutým ustanovením, ktorý je prevod vlastníckeho práva k predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa rovnako zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť pri oprave alebo úprave zmluvy v zmysle rozhodnutia katastra o prerušení konania o povolení vkladu tak, aby sa zmluva stala vkladu schopná.
- 6.3. Predávajúci je povinný odovzdať predmet zmluvy kupujúcim do ich výlučnej dispozície momentom podpisu tejto zmluvy.

## **7. SPLNOMOCNENIE**

- 7.1. Zmluvné strany splnomocňujú Obec Rožkovany, ako splnomocnenca k vyhotoveniu a podpisu dodatku k zmluve v zmysle § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností týkajúceho sa opráv zjavných chýb v písaní, počítaní či iných zrejmych nesprávností tejto zmluvy, ako aj v konaní o vklad vlastníckeho práva pred Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor.
- 7.2. Splnomocnenie podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy sa udeľuje do momentu právoplatnosti rozhodnutia katastra o povolení vkladu, pričom splnomocnenec môže na tento úkon splnomocniť aj tretiu osobu.

## **8. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY**

- 8.1. Kupujúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy okrem dôvodov vyplývajúcich z Občianskeho zákonníka aj v prípade, ak:



- a) katastrálny odbor Okresného úradu v Sabinove zastaví katastrálne konanie alebo zamietne povoliť vklad do katastra nehnuteľností, a toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť,
- b) katastrálny odbor Okresného úradu v Sabinove preruší katastrálne konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva z dôvodu, že na liste vlastníctva bude vyznačená poznámka obmedzujúca prevod vlastníckeho práva k predmetu zmluvy,
- c) predávajúci poruší kooperačnú povinnosť podľa bodu 6.2. zmluvy,
- d) sa ktoréhoľvek z vyhlásení predávajúceho podľa bodu 5.1. zmluvy ukáže ako nepravdivé, alebo ak
- e) predávajúci do nadobudnutia vlastníctva predmetu zmluvy kupujúcimi ho scudzí, zaťaží alebo dá do užívania tretím osobám.

8.2. Odstúpenie od zmluvy treba druhej zmluvnej strane oznámiť písomne na adresu uvedenú v hlavičke. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje a zmluvné strany sú povinné vydať druhej zmluvnej strane všetko, čo podľa nej dostali. Pri vydávaní sa primerane použije § 560 Občianskeho zákonníka.

## **9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1. Zmluva nadobúda platnosť momentom podpísania všetkými účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Rožkovany a dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva vydaného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom.
- 9.2. Zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Rožkovany č. 122/2020/26.09.2020 dňa 26.09.2020
- 9.3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami. To sa netýka opravy zjavných nesprávností a chýb zmluvy, ku ktorých oprave zmluvné strany splnomocnili Obec Rožkovany podľa bodu 7 zmluvy.
- 9.4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 9.5. Zmluva je vyhotovená 21 vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia sú určené na podanie katastrálnemu odboru Okresného úradu v Sabinove, jedno vyhotovenie obdržíkujúci a po jednom vyhotovení obdržia predávajúci v 1. až 18. rade.
- 9.6. Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.
- 9.7. Podpis Predávajúcich v 1. až 18. rade je úradne overený.

V Rožkovanoch, dňa \_\_\_\_\_

Kupujúci:

-----

**Obec Rožkovany**

**PhDr. Beáta Kollárová, PhD.**

**starosta obce**

Predávajúci v 1. rade:

-----

**Mária Štvrtáková**

Predávajúci v 2. rade:

-----

**Žofia Harďoňová**

Predávajúci v 3. rade:

-----

**Jozef Girašek**

Predávajúci v 4. rade:

-----

**Margita Smetanková**

Predávajúci v 5. rade:

-----

**Ján Smetanka**

Predávajúci v 6. rade:

-----

**Mária Bucková**

Predávajúci v 7. rade:

-----

**Jozef Sopčák**

Predávajúci v 8. rade:

-----

**Mgr. Slavomír Sopčák**

Predávajúci v 9. rade:

-----

**Peter Sopčák**

Predávajúci v 10. rade:

-----

**Štefánia Sopčáková**

Predávajúci v 11. rade:

-----

**Peter Gdovin**

Predávajúci v 12. rade:

-----

**Ľudmila Gdovinová**

Predávajúci v 13. rade:

-----

**Kamila Gdovinová**

Predávajúci v 14. rade:

-----

**Pavol Gdovin**

Predávajúci v 15. rade:

-----

**Daniel Gdovin**

Predávajúci v 16. rade:

-----

**Martin Gdovin**

Predávajúci v 17. rade:

-----

**Bartolomej Smetanka**

Predávajúci v 18. rade:

-----

**Kvetoslava Ondrejčová**