



V súlade s ustanovením § 9a odsek (8) písmeno e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec Rožkovany zverejňuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce Rožkovany formou predaja

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu majetku obce je – pozemok evidovaný v registri KNC katastra nehnuteľnosti s nasledujúcimi údajmi:

Katastrálne územie:	Rožkovany
Parcelné číslo:	643/5
Výmera:	70 m²
Druh pozemku:	Zastavaná plocha a nádvorie
LV:	1327
Vlastník:	Obec Rožkovany
Podiel:	1/1

Žiadateľmi o odkúpenie predmetnej parcely sú Ing. Peter Vandžura, Kamenica 155 a JUDr. Beáta Vandžurová Nehilová, Rožkovany 292 na základe podanej písomnej žiadosti doručenej obci Rožkovany dňa 2. 12. 2024.

Dôvod prevodu majetku obce formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok žiadateľ trvalo užíva ako nádvorie k rodinnému domu so s. č. 292, ktorého sú vlastníkami.

Hodný osobitný zreteľ prevodu majetku obce je nízka výmera prevádzaného pozemku.

Cena za prevod majetku obce pozemok na parcele registra KNC p. č. 643/5 do vlastníctva Ing. Petra Vandžuru a JUDr. Beáty Vandžurovej Nehilovej je určená Znaleckým posudkom č. 72/2024 vo výške 3,63 Eur/m² t. j. 70 m² x 3,63 Eur = **254,10** Eur spolu. Ďalšie výdaje s prevodom majetku obce si žiadateľ bude hradit' sám. Podmienky prevodu majetku obce sa dohodnú v kúpnej zmluve medzi žiadateľmi a obcou Rožkovany.

V Rožkovanech dňa 5. 2. 2025

Ing. Stanislav Girašek, v. r.
starosta obce