

O B E C K A M E N I C A

Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71

Č.j. KA – 2024/172-OcÚ/340-SOcÚ

V Kamenici, dňa 16.08.2024

Vybavuje: Lazoriková K.

☎051/4881172

Oznámenie o začatí územného konania na zmenu územného rozhodnutia podľa § 41 ods. 1.zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Rožkovany, Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71 podal návrh na zmenu územného rozhodnutia č. **Ka-2020/231-OcÚ/284-SOcÚ/FM** s predĺženou platnosťou rozhodnutím č. **Ka-2022/233-OcÚ/479-SOcÚ/01/FM** zo dňa **01.12.2022** o umiestnení "Obytná skupina IBV- obytná zóna Jeruzalem" objekty technickej infraštruktúry II. etapy na pozemkoch v kat. území Rožkovany o stavebných objektoch:

SO 01 Komunikácie a chodníky na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, k.ú. Rožkovany.

SO 02 Verejný vodovod na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany.

SO 03 Verejná kanalizácia splašková na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/123, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany.

SO 04 Verejná kanalizácia dažďová na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 582/148, 582/14 k.ú. Rožkovany

SO 05 STL Plynovod na pozemkoch parc. č. KN-C 581/15, 581/14, 582/123, 582/130, 582/131, 582/132, 582/145, 582/144, 582/143, 582/142, 582/141, 582/140, 582/139, 582/138, 582/137, 582/136, 582/135, 582/134, 582/133, 582/95, 582/14 k.ú. Rožkovany.

SO 06 NN Rozvody na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/123, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany.

SO 07 Odberné elektrické zariadenie na pozemkoch parc. č. KN-C 581/15, 581/14, 582/123, 582/130, 582/131, 582/132, 582/145, 582/144, 582/143, 582/124, 582/141, 582/140, 582/139, 582/138, 582/137, 582/136, 582/135, 582/134, 582/133, 582/95, k.ú. Rožkovany.

SO 08 Verejnú osvetlenie na pozemkoch par. č. KN-C 582/95, 582/14, 952/2, k.ú. Rožkovany.

SO 09 Telekomunikačné rozvody prípojný kábel bude umiestnený na jestvujúce podperné stĺpy, k.ú. Rožkovany o kultúre zastavaná plocha a nádvorie, orná pôda vo vlastníctve obce rožkovany.

Zmena územného rozhodnutia bude v zmene platnosti územného rozhodnutia a to do 31.12. 2026

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Kamenica, príslušný stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 36 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nám sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v čase stránkových hodín na Spoločnom stavebnom úrade v Lipanoch ,po predchádzajúcom tel. kontakte na tel. č. 051/4881172, 0917 326 639

Ing. Peter Vandžura
Starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rožkovany a Kamenica. Pätnásť deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka, podpis

Pečiatka podpis

Doručia sa:

1. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 – na vyvesenie
2. Obec Rožkovany, OcÚ Rožkovany 106, 082 71 – na vyvesenie
3. Projekt: Ing. Ľuboš Janiga, Vlada Clementisa, 1, 080 01 Prešov
4. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
5. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
6. SPP – Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
9. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
10. OÚ Sabinov - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
11. OR HaZZ Prešov, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
12. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. OÚ pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
14. RÚVZ Prešov, Hollého 5, 080 01 Prešov
15. Pre spis