

Obec Rožkovany

(Zásady pridelovania pozemkov na výstavbu rodinných domov)

Lokalita „Jeruzalem“ – I. etapa

1. Obec Rožkovany upravuje spôsob, rozsah a podmienky predaja obecných pozemkov a postup pri nadobudnutí vlastníctva a spôsob splácania ceny
2. Prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať:
 - na základe zmluvy o budúcej zmluve
 - následne kúpnej zmluvy po získaní stavebného povolenia
3. Obec zverejní zámer predat' stavebné parcely a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.
4. Stavebné pozemky sa budú predávať postupne od 1. po 14. v prvej ulici, kde nepárne čísla pozemkov budú RD s obytným podkrovím a párne čísla pozemkov kde budú jednopodlažné RD BUNGALOVY.
5. Vlastníci pozemkov s predkupným právom podmieneným výstavbou majú právo previesť svoje predkupné právo na syna, dcéru, vnuka alebo vnučku
6. Pozemky budú pridelované podľa poradia prijatých žiadostí s možnosťou výberu pozemku žiadateľom. V prípade veľkého záujmu a nedostatočnej ponuky losovaním. Po obsadení všetkých parciel v prvej ulici budú ponúknuté na odpredaj parcely v druhej ulici.
7. Losovanie vykonajú poslanci obecného zastupiteľstva ako komisia na losovanie.
8. Pridelovanie pozemkov pre jednotlivých žiadateľov schváli obecné zastupiteľstvo.
9. V prípade väčšieho počtu žiadateľov na jednotlivé počty pozemkov v I. etape, budú uprednostnení žiadatelia s trvalým pobytom v Rožkovanoch.

Schválené : 5.5.2014 na 20. zasadnutí OZ v Rožkovanoch

Zverejnené : 6..5.2014 na obecnej tabuli

Mgr. Miroslav Poklemba

starosta obce v.r.