ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ROŽKOVANY

I. OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH LOKALÍT A ICH FUNKČNÉ VYUŽITIE

PLOCHY PRE BÝVANIE A DOPRAVU — počet objektov

- **I.** nadrozmerné záhrady, prieluky — 26
- **II.** lokalita Jeruzalem (RD + BD) — 85 + 6
- **III.** rómska osada - revitalizácia pôvodnej — 30
- **IV.** rómska osada - nová — 10

PLOCHY PRE TECHN. ZARIADENIA

- **T** protipovodňový ochranný val
- **P** suchý polder

PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU

- **Š** rozšírenie športových plôch
- **R** rozšírenie rekreačných plôch

PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

- **C** rozšírenie plochy cintorína
- **V** rozšírenie plôch obč. vybavenosti

LIPANY

DUBOVICA

ČERVENICA

JAKUBOVA VOĽA

PÔVODNÉ KORYTO - PRIESTOR PRE SUCHÝ POLDER

I/68 - S 11,5/80 (vyhľad S 22,5/100)

I-543 I-68

365

OP = 60m

OP = 10m

OP = 50m

OP = 30m

C3 - MO 7,5/40

C3 - MO 7,5/30

C3 - MO 3,75/30

VODOVOD BREZOVICA - PREŠOV 600

VODOVOD TICHÝ POTOK - PREŠOV 800

Vyšné kamence

Na Potrhanú

Jeruzalem

Hôrka

Rybníky

Za múrom

Úhlisko

Nad Dolinkami

Rovné

Dráte

Kamenčík

Hora

Veľká zem

Na horu

1 RÍM.KAT. KOSTOL
2 FARA
3 OBECNÝ PARK S BUSTOU
4 KAŠTIEL. SPOLOČENSKÁ SÁLA
5 KNIŽNICA, BAR, KLUBOVNE
6 OBECNÝ ÚRAD
7 POŽ. ZBROJNICA
8 MATERSKÁ ŠKOLA
9 VIACÚČELOVÉ IHRISKO
10 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
11 POHOSTINSTVO
12 NÁKUPNÉ STREDISKO
13 STARÁ POŽIARNA ZBROJNICA
14 POTRAVINY
15 ŠPORTOVÝ AREÁL
16 POHOSTINSTVO
17 ZMRZLINA
18 REGULAČNÁ STANICA PLYNU
19 PREČERPÁVACIA STANICA
20 AREÁL ŠTRKOPIESKOV
21 VODOJEM
22 ČOV
23 AREÁL HOSP. DVORA
24 STOLÁRSKA DIELŇA
25 BOŽIE MUKY
26 KAMENÁRSTVO
27 VÝROBA NITÍ
28 PRÍCESTNÁ KAPLNKA
29 RÓMSKA OSADA
30 ŠTRKOVISKÁ - RYBNÍKY
31 KOMPOSTOVISKO
32 MOTOREST - SALAŠ
33 JAZDECKÝ AREÁL
34 MOTOKROSOVÝ AREÁL
35 KOMUNITNÉ CENTRUM
36 VIACÚČELOVÁ NÁDRŽ
37 MINERÁLNY PRAMEŇ (mimo mapy)
38 DOM SLUŽIEB
39 DOM SMÚTKU

stav	návrh	výhľad		stav	návrh	výhľad	
			hranica katastrálna				rýchlostná komunikácia
			hranica zastavaného územia				miestna komunikácia, parkovisko
			hranica ochranného pásma				železničná trať, zdvojkolajnenie
			plochy bývania v rodinných domoch	A 2			autobusová, železničná zastávka
			revitalizácia plôch bývania (rómska osada)				úprava premostenia
			plochy bývania v bytových domoch				úprava smerových oblúkov
			plochy občianskej vybavenosti				terénne schodisko
			plochy priemyselnej výroby a skladov				národná kultúrna pamiatka
			plochy poľnohosp. výroby				objekty s kult.historickou hodnotou
			plochy športu				chránené územie historického jadra obce
			plochy rekreácie a CR				chodník, pešia zóna
			plochy cintorínov				motokros, cyklotrasa
			poľnohospodárska pôda				turistický chodník
			nelesná stromová a krovinatá vegetácia				vodné plochy
			ovocné sady				záplavové územie (Q 100)
			trvalé trávne porasty (TTP)				ochranný val proti povodniam
			plochy verejnej zelene				skupinový vodovod
			plochy súkromnej zelene, záhrady				22, 110 kV elektrické vedenie
			protihluková bariéra				VTL plynovod
14	(14)	(14)	objekty obč. a techn. vybavenosti				plochy s viacerými integrovanými funkciami

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ROŽKOVANY
NÁVRH M 1:2880

obstarávateľ	obec Rožkovany	Ateliér MedŠL Okružná 49, 080 01 Prešov, 0907179005
zodp. riešiteľ	Ing.arch.Juraj Medvecký-Heretik	
kolektív autorov	Ing.arch.Juraj Medvecký-H., Ing. Nadža Jursová, Ing. Andrej Jackanin, Ing. Ivanka Mikušová, Ing. Marta Ramazetterová, Ing. Vladimír Zvada	mierka 1:2880 / dátum VI.2012
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOR, USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (Zastavané územie) + NÁVRH DOPRAVY		výkres 3 / paré